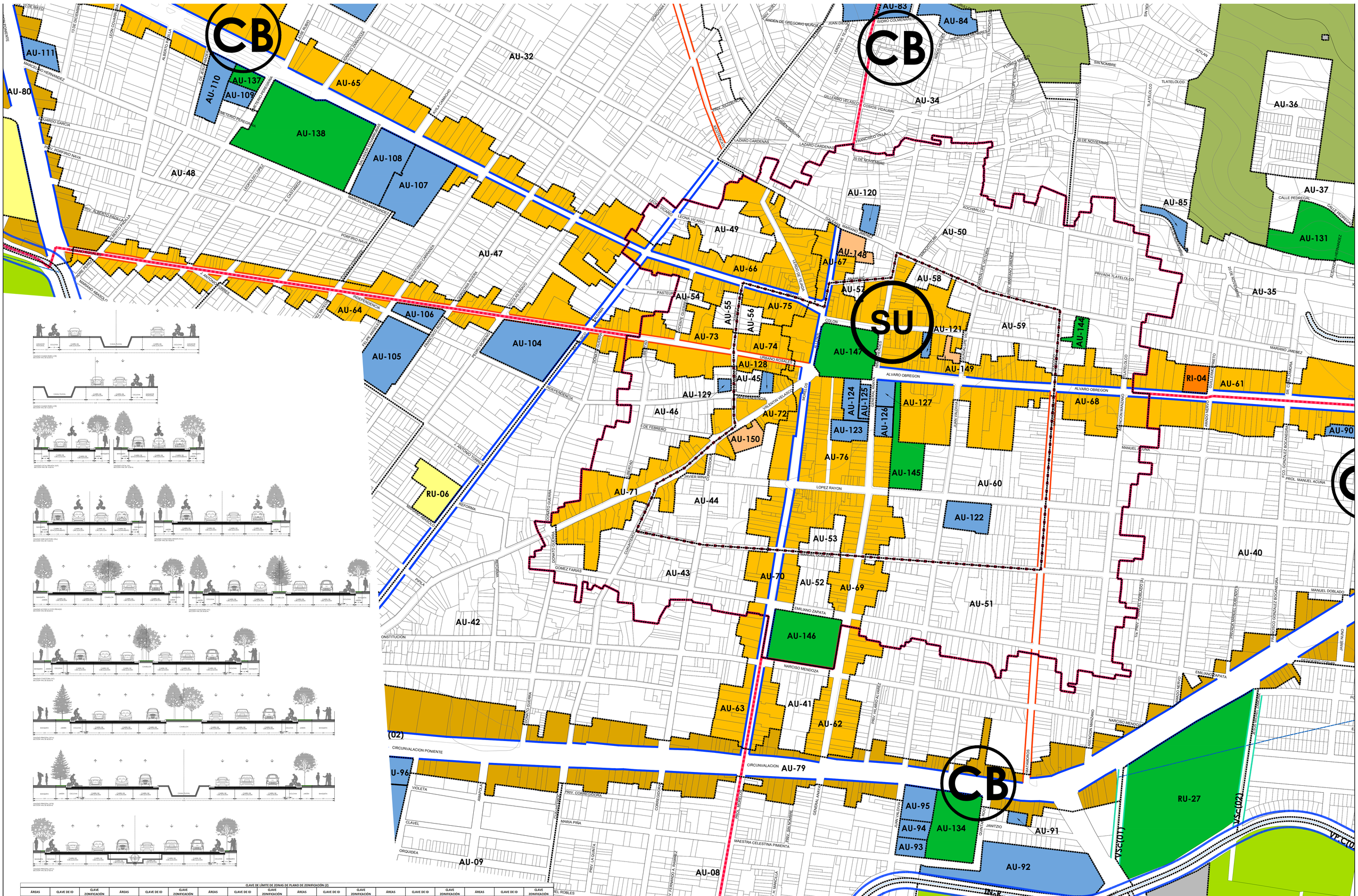


ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA URBANA	AU-01	AU-RN/HI
	AU-02	AU-RN/H4
	AU-03	AU-RN/HI
	AU-04	AU-RN/H4
	AU-05	AU-RN/H3
	AU-06	AU-RN/H2
	AU-07	AU-RN/H1
	AU-08	AU-RN/H3
	AU-09	AU-RN/H4
	AU-10	AU-RN/H3
	AU-11	AU-RN/H3
	AU-12	AU-RN/H3
	AU-13	AU-RN/H1
	AU-14	AU-RN/H3
	AU-15	AU-RN/H1
	AU-16	AU-RN/H3
	AU-17	AU-RN/H4
	AU-18	AU-RN/H1
	AU-19	AU-RN/H4
	AU-20	AU-RN/H3
	AU-21	AU-RN/H3
	AU-22	AU-RN/H1
	AU-23	AU-RN/H3
	AU-24	AU/H2
	AU-25	AU-UP/H2
	AU-26	AU-RN/H4
	AU-27	AU-RN/H4
	AU-28	AU-RN/H3
	AU-29	AU-RN/E1-B
	AU-30	AU-RN/H4
	AU-31	AU-RN/H3
	AU-32	AU-RN/H2
	AU-33	AU-RN/H3
	AU-34	AU-RN/H3
	AU-35	AU-RN/H2
	AU-36	AU-RN/H4
	AU-37	AU-RN/H1
	AU-38	AU-RN/H3
	AU-39	AU-RN/H3
	AU-40	AU-RN/H3
	AU-41	AU-RN/H2
	AU-42	AU-RN/H2
	AU-43	AU-RN/PP-PF/H2
	AU-44	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-45	AU-RN/PP-PH/H1
	AU-46	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-47	AU-RN/H2
	AU-48	AU-RN/H3
	AU-49	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-50	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-51	AU-RN/PP-PF/H2

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA URBANA	AU-52	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-53	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-54	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-55	AU-RN/PP-PF/H3
	AU-56	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-57	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-58	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-59	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-60	AU-RN/PP-PH/H3
	AU-61	AU-RN/MB
	AU-62	AU-RN/MB
	AU-63	AU-RN/MB
	AU-64	AU-RN/MB
	AU-65	AU-RN/MB
	AU-66	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-67	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-68	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-69	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-70	AU-RN/PP-PH/MB
	AU-71	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-72	AU-RN/PP-PF/MB
	AU-73	AU-RN/PP-PH/MB
	AU-74	AU-RN/PP-PH/MB
	AU-75	AU-RN/PP-PH/MB
	AU-76	AU-RN/MD
	AU-77	AU-RN/MD
	AU-78	AU-RN/MD
	AU-79	AU-RN/MD
	AU-80	AU-RN/E1-B
	AU-81	AU-RN/E1-V
	AU-82	AU-RN/E1-B
	AU-83	AU-RN/E1-V
	AU-84	AU-RN/E1-B
	AU-85	AU-RN/E1-V
	AU-86	AU-RN/E1-D
	AU-87	AU-RN/E1-V
	AU-88	AU-RN/E1-V
	AU-89	AU-RN/E1-V
	AU-90	AU-RN/E1-D
	AU-91	AU-RN/E1-V
	AU-92	AU-RN/E1-B
	AU-93	AU-RN/E1-V
	AU-94	AU-RN/E1-B
	AU-95	AU-RN/E1-B
	AU-96	AU-RN/E1-D
	AU-97	AU-RN/E1-D
	AU-98	AU-RN/E1-D
	AU-99	AU-RN/E1-B
	AU-100	AU-RN/E1-V
	AU-101	AU-RN/E1-V
	AU-102	AU-RN/ E1-D

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA URBANA	AU-103	AU-RN/E1-B
	AU-104	AU-RN/E1-V
	AU-105	AU-RN/E1-V
	AU-106	AU-RN/E1-V
	AU-107	AU-RN/E1-V
	AU-108	AU-RN/E1-C
	AU-109	AU-RN/E1-C
	AU-110	AU-RN/E1-C
	AU-111	AU-RN/E1-C
	AU-112	AU-RN/E1-C
	AU-113	AU-RN/E1-V
	AU-114	AU-RN/E1-B
	AU-115	AU-RN/E1-B
	AU-116	AU-RN/E1-V
	AU-117	AU-RN/E1-V
	AU-118	AU-RN/PP-PF/E1-V
	AU-119	AU-RN/PP-PH/E1-V
	AU-120	AU-RN/PP-PH/E1-V
	AU-121	AU-RN/PP-PH/E1-B
	AU-122	AU-RN/PP-PH/E1-B
	AU-123	AU-RN/PP-PH/E1-C
	AU-124	AU-RN/PP-PH/E1-D
	AU-125	AU-RN/PP-PH/E1-C
	AU-126	AU-RN/PP-PF/E1-B
	AU-127	AU-RN/E1-B
	AU-128	AU-RN/E1-C
	AU-129	AU-RN/E1-B
	AU-130	AU-RN/E1-V
	AU-131	AU-RN/E1-V
	AU-132	AU-RN/E1-V
	AU-133	AU-RN/E1-V
	AU-134	AU-RN/E1-D
	AU-135	AU-RN/E1-V
	AU-136	AU-RN/E1-V
	AU-137	AU-RN/E1-V
	AU-138	AU-RN/E1-D
	AU-139	AU-RN/PP-PF/E1-C
	AU-140	AU-RN/PP-PH/E1-C
	AU-141	AU-RN/PP-PF/E1-C
	AU-142	AU-RN/PP-PH/E1-C
	AU-143	AU-RN/PP-PF/TH
	AU-144	AU-RN/PP-PH/TH
	AU-145	AU-RN/PP-PH/TH
	AU-146	AU-RN/TH
	AU-147	AU-RN/TH
	AU-148	AU-RN/RI
	AU-149	AU-RN/CS-R
	AU-150	AU-RN/RI-RG/E-U
	AU-151	AU/IN-R

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
RESERVA URBANA	RU-01	RU-CP/H4
	RU-02	RU-CP/H4
	RU-03	RU-CP/H4
	RU-04	RU-CP/H4
	RU-05	RU-CP/H4
	RU-06	RU-CP/H4
	RU-07	RU-CP/H4
	RU-08	RU-CP/H4
	RU-09	RU-CP/H4
	RU-10	RU-CP/H3
	RU-11	RU-CP/MC
	RU-12	RU-CP/MC
	RU-13	RU-CP/MC
	RU-14	RU-CP/MC
	RU-15	RU-CP/MC
	RU-16	RU-CP/MC
	RU-17	RU-CP/MC
	RU-18	RU-CP/MC
	RU-19	RU-CP/MC
	RU-20	RU-CP/MR
	RU-21	RU-CP/MR
	RU-22	RU-CP/MR
	RU-23	RU-CP/MR
	RU-24	RU-CP/MR
	RU-25	RU-CP/TV-B
	RU-26	RU-CP/TV-B
	RU-27	RU-CP/TV-B
	RU-28	RU-CP/TV-D
	RU-29	RU-CP/RI-RG/E-U
	RU-30	RU-CP/RI-RG/E-U
	RU-31	RU-CP/TR-U
	RU-32	RU-CP/TI/E/
	RU-33	RU-CP/CP/E/
	RU-34	RU-CP/TI/E/

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREAS DE RESTRICCIÓN A INFRAESTRUCTURAS O INSTALACIONES ESPECIALES	RI-01	RI-RG/CS-D
	RI-02	RI-RG/CS-D
	RI-03	RI-RG/CS-D
	RI-04	RI-RG/CS-D
	RI-05	RI-RG/N-U
AREAS DE TRANSICIÓN	AT-01	AT/AG
	AT-02	AT/AG
	AT-03	AT/AG
	AT-04	AT/AG
	AT-05	AT/AG
	AT-06	AT/AG
ÁREA RUSTICA	AR-01	AR/FOR
	AR-02	AR/FOR
	AR-03	AR/FOR
	AR-04	AR/FOR
	AR-05	AR/FOR
	AR-06	AR/FOR
	AR-07	AR/FOR
	AR-08	AR/FOR
	AR-09	AR/AG
	AR-10	AR/AG
	AR-11	AR/AG
	AR-12	AR/AG
	AR-13	AR/AG
	AR-14	AR/AG
	AR-15	AR/AG
	AR-16	AR/AG
	AR-17	AR/AG
	AR-18	AR/AG
	AR-19	AR/AG
	AR-20	AR/AG
	AR-21	AR/AG
	AR-22	AR/AG
	AR-23	AR/AG
	AR-24	AR/AG
	AR-25	AR/AG
	AR-26	AR/AG
	AR-27	AR/AG
	AR-28	AR/AG
	AR-29	AR/AG
	AR-30	AR/AG
	AR-31	AR/AG
	AR-32	AR/AG
	AR-33	AR/AG
	AR-34	AR/AG
	AR-35	AR/AG
	AR-36	AR/AG
	AR-37	AR/AG
	AR-38	AR/AG
	AR-39	AR/AG
	AR-40	AR/AG

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA RUSTICA	AR-41	AR/AG
	AR-42	AR/AG
	AR-43	AR/AG
	AR-44	AR/AG
	AR-45	AR/AG
	AR-46	AR/AG
	AR-47	AR/AG
	AR-48	AR/AG
	AR-49	AR/AG
	AR-50	AR/AG
	AR-51	AR/AG
	AR-52	AR/AG
	AR-53	AR/AG
	AR-54	AR/AG
	AR-55	AR/AG
	AR-56	AR/AG
	AR-57	AR/AG

SIMBOLOGIA:

- LÍMITE MUNICIPAL.
- LÍMITE DE CENTRO DE POBLACIÓN.
- LÍMITE DE DISTRITOS.

ASENTAMIENTOS HUMANOS:

- LOCALIDADES URBANAS.
- PARCELAS.

LÍNEA DE COMUNICACIÓN:

- ELECTRICA.

RASGOS NATURALES:

- CUERPOS DE AGUA.
- ESCURRIMIENTOS.
- CURVAS DE NIVEL.

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS

- AU ÁREAS URBANIZADAS
  - AU INCORPORADAS
  - UP URBANIZACIÓN PROGRESIVA
  - RN RENOVACIÓN URBANA
- IE ÁREAS DE RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES
  - FR FERROVIARIAS
  - ML MILITARES
  - RS READAPTACIÓN SOCIAL
  - RG INSTALACIONES DE RIESGO
- AN ÁREAS NATURALES DE PROTEGIDAS
- PP ÁREAS DE PROTECCIÓN HISTÓRICO PATRIMONIAL
  - PH PATRIMONIO HISTÓRICO
  - PC PATRIMONIO CULTURAL
  - PF FISONOMÍA URBANA
- RI ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA
  - AB AGUA POTABLE
  - DR DRENAJE
  - EL ELECTRICIDAD
  - TL TELECOMUNICACIÓN
- AP ÁREAS DE PREVENCIÓN ECOLÓGICA
- RU ÁREAS DE RESERVA URBANA
  - CP A CORTO PLAZO
  - MP A MEDIANO PLAZO
  - LP A LARGO PLAZO
  - ESP DE CONTROL ESPECIAL
  - AT ÁREAS DE TRANSIÓN
  - AR ÁREAS RÚSTICAS
  - AGR AGROPECUARIO
  - AE AREA DE ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
  - CA ÁREAS DE PROTECCIÓN A CAUCES Y CUERPOS DE AGUA
  - AC ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA

UTILIZACIÓN GENERAL DEL SUELO

- APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES
  - Forestal — FOR
  - Actividades Extractivas — AE
  - Agropecuario — AG
  - Granjas y Huertos — GH
- ALOJAMIENTO TEMPORAL
  - Hotelero
    - D Mínima — TH-1
    - D Baja — TH-2
    - D Media — TH-3
    - D Alta — TH-4

COMERCIO Y SERVICIOS

- Vecinal
  - Intensidad Mínima — CSV-1
  - Intensidad Baja — CSV-2
  - Intensidad Media — CSV-3
  - Intensidad Alta — CSV-4
  - Intensidad Máxima — CSV-5
- Barrial
  - Intensidad Mínima — CSB-1
  - Intensidad Baja — CSB-2
  - Intensidad Media — CSB-3
  - Intensidad Alta — CSB-4
  - Intensidad Máxima — CSB-5

HABITACIONALES

- Jardín — HJ Unifamiliar — U
- D Mínima — H1 Unifamiliar, Plurifamiliar Horizontal — U, H
- D Bajo — H2 Unifamiliar, Plurifamiliar Horizontal — U, H
- D Medio — H3 Unifamiliar, Plurifamiliar Horizontal — U, H
- D Alto — H4 Unifamiliar, Plurifamiliar Horizontal — U, H

MIXTOS

- Barrial
  - Intensidad Mínima — MB-1
  - Intensidad Baja — MB-2
  - Intensidad Media — MB-3
  - Intensidad Alta — MB-4
- Distrital
  - Intensidad Mínima — MD-1
  - Intensidad Baja — MD-2
  - Intensidad Media — MD-3
  - Intensidad Alta — MD-4
- Central
  - Intensidad Mínima — MC-1
  - Intensidad Baja — MC-2
  - Intensidad Media — MC-3
  - Intensidad Alta — MC-4
- Regional — MR

EQUIPAMIENTO (SERV. INDU. COMX.)

- Distrital
  - Intensidad Mínima — CSD-1
  - Intensidad Baja — CSD-2
  - Intensidad Media — CSD-3
  - Intensidad Alta — CSD-4
  - Intensidad Máxima — CSD-5
- Central
  - Intensidad Mínima — CSC-1
  - Intensidad Baja — CSC-2
  - Intensidad Media — CSC-3
  - Intensidad Alta — CSC-4
  - Intensidad Máxima — CSC-5
- Comercio y Servicio Regional — CSR
- Servicios a la Industria y al Comercio — SI

INDUSTRIAL

- Manufacturas Menores — MFM
- Industria Ligera, riesgo Bajo — I-1
- Industria Mediana, riesgo Medio — I-2
- Industria Pesada, riesgo Alto — I-3

EQUIPAMIENTO

- Equipamiento Vecinal — EI-V
- Equipamiento Barrial — EI-B
- Equipamiento Distrital — EI-D
- Equipamiento Central — EI-C
- Equipamiento Regional — EI-R

ESPACIOS ABIERTOS Y RECREATIVOS

- Recreativos Vecinales — EV-V
  - Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Barriales — EV-B
  - Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Distritales — EV-D
  - Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Centrales — EV-C
  - Espacios Verdes, Abiertos, y Recreativos Regionales — EV-R

INSTALACIONES ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA

- Infraestructura Urbana — IN-U
- Infraestructura Regional — IN-R
- Instalaciones Especiales Urbanas — IE-U
- Instalaciones Esp. Regionales — IE-R

VIALIDAD

		EXISTENTE	PROPUESTA
VR	VIALIDAD REGIONAL		
VP	VIALIDAD PRINCIPAL		
VC	VIALIDAD COLECTORA		
VSc	VIALIDAD SUBCOLECTORA		

RESTRICCIÓN POR NODO VIAL PROYECTO

ESTRUCTURA URBANA

- LÍMITE DE ZONA
- LÍMITE DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO HISTÓRICO

INFRA-ESTRUCTURA URBANA

- A-AB LÍNEA PRIMARIA DE AGUA POTABLE 8"
- B-DR LÍNEA DE COLECTOR Y SUBCOLECTOR DE DRENAJE
- B-DR PROPUESTA DE LÍNEA DE COLECTOR PLUVIAL

RELACIÓN DE OPERACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA

CLAVE	NIVEL	JERARQUÍA	NODOS DE SERVICIO
(V)	VECINAL	VS/ VCm	(CV) CENTRO VECINAL
(B)	BARRIAL	VCm / VC	(CB) CENTRO BARRIAL
(D)	DISTRITAL	VC / VP	(SU) SUBCENTRO URBANO
(C)	CENTRAL	VP	(CU) CENTRO URBANO

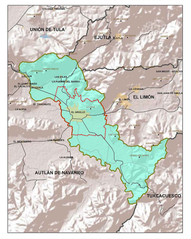
MATRIZ DE UTILIZACION DEL SUELO

ZONAS HABITACIONALES

hab./ha.	viv./ha.	URBANIZACIÓN
sup. mín. lote	frente mín.	
Indice de edificación C.O.S.	C.U.S.	
cajones autos	altura	CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
% frente jardinado	restricción: F = Frontal, L = Lateral, P = Posterior	
modo de edificación	☐ Abierto, ■ Cerrado, ○ Semiabierto, ● Semicerrado	

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN
MUNICIPIO DE EL GRULLO, JALISCO

CROQUIS DE UBICACIÓN



PLANO DE ZONIFICACIÓN — Z.5

FUENTE: Conjunto de datos vetoriales, carta topografica 1:50,000
Informacion de entidades, municipios, localidades urbanas y rurales.
Cartografia geoestadistica Urbana y rural amanzanada junio 2016 INEGI.

ELABORACIÓN: Luma Laboratorio de Urbanismo y Medio Ambiente.
www.luma.mx

NORTE

ESCALA: 1:2,500

0 — 150 — 600 — 50 — 300 — 1,000 M.

FECHA: AGOSTO 2019

H.AYUNTAMIENTO DE EL GRULLO
ADMINISTRACIÓN 2018-2012

EL GRULLO